

SEGOB

SECRETARIA DE
GOBERNACION



SECRETARIA DE GOBERNACIÓN
INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN

Fecha de clasificación: 30 de abril de 2026
Área: Dirección General de Administración
Eliminado: No. De seguridad social
Información: CONFIDENCIAL

Fundamento legal: Art. 116 de la LGTAIP, 113 fracción I, 118 y 119 de la LFTAIP, 3 fracción IX, 16, 17, 18, 19, 20, 21 y 22 de la LGPDPPSO (ahora Art. 115 de la LGTAIP, Arts. 3 fracciones IX, 6, 10, 11 y 25 de la LGPDPPSO, publicadas el 20 de marzo de 2025)

SECRETARIA DE GOBERNACION



INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACION

CONVENIO MODIFICATORIO SIMPLIFICADO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS
A PRECIO FIJO Y TIEMPO DETERMINADO

NÚMERO DE CONTRATO: CVS/INM/086/2018

ÁREA SOLICITANTE: DELEGACIÓN FEDERAL EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL: 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO: 31 DE JULIO DE 2018

LUGAR Y FECHA DE REALIZACIÓN DE LA (S) ACTIVIDAD (ES): DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO DEL CONTRATO PRINCIPAL.

MONTO DEL CONVENIO Y LUGAR DE PAGO

MONTO MÁXIMO DEL
CONVENIO C/I.V.A.
INCLUIDO:

\$41,760.00 (CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS
SESENTA PESOS 00/100 M.N.)

MONTO MÍNIMO DEL
CONVENIO C/I.V.A.
INCLUIDO:

\$16,704.00 (DIECISÉIS MIL SETECIENTOS CUATRO
PESOS 00/100 M.M.)

FORMA DE PAGO:

DENTRO DE LOS 20 (VEINTE) DIAS NATURALES
POSTERIORES A LA ENTREGA DE LA FACTURA
RESPECTIVA Y PREVIA PRESTACION DEL SERVICIO

DOMICILIO DE PAGO:

HOMERO # 1832, COLONIA LOS MORALES POLANCO,
DEMARCAION TERRITORIAL MIGUEL HIDALGO,
CIUDAD DE MEXICO, C.P. 11510.

NÚMERO DE OFICIO:

INM/DGA/DGAAR/DRF/1065/2018 DE FECHA 30 DE
JULIO DE 2018

PARTIDA PRESUPUESTAL:

35701 "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE
MAQUINARIA Y EQUIPO"

DESCRIPCIÓN DE LA (S) ACTIVIDAD (ES) OBJETO
DEL PRESENTE CONVENIO

OBJETO:

CONVENIO MODIFICATORIO PARA LA AMPLIACIÓN EN MONTO DEL CONTRATO SIMPLIFICADO DE SERVICIOS NÚMERO CS/INM/074/2018, RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS INMUEBLES DE LA DELEGACIÓN FEDERAL DE BAJA CALIFORNIA.

ANEXOS:

ANEXO TÉCNICO DEL CONTRATO PRINCIPAL, COTIZACIÓN, OFICIO DE SOLICITUD DE AMPLIACIÓN, OFICIO DE ACEPTACIÓN DE LA AMPLIACIÓN Y JUSTIFICACIÓN.

PRECIOS UNITARIOS:

LOS ESTABLECIDOS EN LA COTIZACIÓN DEL PROVEEDOR, MISMA QUE FORMA PARTE DEL PRESENTE CONVENIO Y DEL CONTRATO PRINCIPAL.

OBSERVACIONES:

LA DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL SERVICIO SE ENCUENTRA ESTABLECIDA EN EL ANEXO TÉCNICO DEL CONTRATO PRINCIPAL.

NOTA: EL PRESENTE CONTRATO SE REGISTRARÁ CONFORME AL CLAUSULADO QUE SE ENCUENTRA AL REVERSO DEL PRESENTE FORMATO.

DATOS DEL PROVEEDOR

PROVEEDOR:

JOSÉ MAX GREENHOUSE GARCÍA

DOMICILIO:

CALLE PASEO DE LAS EMBAJADORAS, NÚMERO EXTERIOR 6435,
COLONIA VILLA COLONIAL, C.P. 22194, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

REGISTROS:

RFC: GEGM6711203Y6
IMSS: [REDACTED]

DOCUMENTACIÓN
LEGAL:

RFC, ALTA IMSS, COMPROBANTE DE DOMICILIO,
ACTA DE NACIMIENTO, IDENTIFICACIÓN OFICIAL,
CARTA 50 Y 60 DE LA LAASSP, CARTA DE OBLIGACIONES LABORALES,
CARTA DE CONFIDENCIALIDAD, CARTA DE EXCEPTUACIÓN
DE GARANTÍA, CARTA DE DATOS BANCARIOS, CARTA MIPYMES,
OPINION DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE
SEGURIDAD SOCIAL, DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL
ANEXO TECNICO.

CONVENIO QUE MODIFICA EL CONTRATO SIMPLIFICADO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS INMUEBLES DE LA DELEGACIÓN FEDERAL DE BAJA CALIFORNIA, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN A TRÁVES DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN REPRESENTADO POR EL C. EDGAR ANTONIO GONZÁLEZ RUBIO NUÑEZ EN SU CARÁCTER DE DELEGADO FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL INSTITUTO" Y POR LA OTRA PARTE "EL PROVEEDOR" CUYO NOMBRE SE ESTABLECE EN EL ANVERSO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES.

ANTECEDENTES

A) CON FECHA 06 DE MARZO DE 2018, "EL INSTITUTO" Y "EL PROVEEDOR" CELEBRAN EL CONTRATO DE SERVICIO CS/INM/074/2018, CUYO OBJETO FUE LLEVAR A CABO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS INMUEBLES DE LA DELEGACIÓN FEDERAL DE BAJA CALIFORNIA, EL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO FUE DE: \$208,800.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, Y EL MONTO MÍNIMO DEL CONTRATO FUE DE: \$83,520.00 (OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

B) LA VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL CONSIDERADA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS INMUEBLES DE LA DELEGACIÓN FEDERAL DE BAJA CALIFORNIA, ES DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

C) EN BASE A LAS NECESIDADES DE "EL INSTITUTO" SE AMPLIAN LOS SERVICIOS EN UN 20% POR LO QUE HACE UN MONTO MÁXIMO DE: \$41,760.00 (CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO Y UN MONTO MÍNIMO DE: \$16,704.00 (DIECISEIS MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, A PETICIÓN DE LA DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA DE "EL INSTITUTO", A TRÁVES DE LA JUSTIFICACIÓN DE FECHA 30 DE JULIO DE 2018 Y EL OFICIO DE SOLICITUD NÚMERO INM/DFBC/0663/2018 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2018.

DECLARACIONES

1.- "EL INSTITUTO" A TRÁVES DE SU REPRESENTANTE, DECLARA QUE:

1.1.- LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN ES UNA DEPENDENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL CENTRALIZADA, SEGÚN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 26 Y 27 FRACCIÓN XXXIII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL QUIEN, PARA EL DESAHOGO DE LOS ASUNTOS DE SU COMPETENCIA SE AUXILIARÁ ENTRE OTROS DE ÓRGANOS ADMINISTRATIVOS DESCONCENTRADOS, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 2, INCISO C, PUNTO III DE SU REGLAMENTO INTERIOR.

1.2.- "EL INSTITUTO" ES UN ÓRGANO ADMINISTRATIVO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE MIGRACIÓN.

1.3.- TIENE ENTRE OTRAS ATRIBUCIONES LA DE VIGILAR LA ENTRADA Y SALIDA DE PERSONAS AL TERRITORIO DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y REVISAR SU DOCUMENTACIÓN EN LOS CASOS SEÑALADOS, TRAMITAR Y RESOLVER SOBRE LA INTERNACIÓN, ESTANCIA Y SALIDA DEL PAÍS DE LOS EXTRANJEROS, CONOCER, RESOLVER Y EJECUTAR LA DEPORTACIÓN O EL RETORNO ASISTIDO DE EXTRANJEROS, IMPONER LAS SANCIONES PREVISTAS, LLEVAR Y MANTENER ACTUALIZADO EL REGISTRO NACIONAL DE EXTRANJEROS, PRESENTAR EN LAS ESTACIONES MIGRATORIAS O EN LOS LUGARES HABILITADOS PARA TAL FIN, A LOS EXTRANJEROS QUE LO AMERITEN CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE MIGRACIÓN, RESPETANDO EN TODO MOMENTO LOS DERECHOS HUMANOS DE LOS MIGRANTES, NACIONALES Y EXTRANJEROS, SEA CUAL FUERE SU ORIGEN, NACIONALIDAD, GÉNERO, ETNIA, EDAD Y SITUACIÓN MIGRATORIA, CON ESPECIAL ATENCIÓN A GRUPOS VULNERABLES COMO MENORES DE EDAD, MUJERES, INDÍGENAS, ADOLESCENTES Y PERSONAS DE LA TERCERA EDAD, ASÍ COMO A VÍCTIMAS DEL DELITO, ASIMISMO COORDINARÁ LA OPERACIÓN DE LOS GRUPOS DE ATENCIÓN A MIGRANTES QUE SE ENCUENTREN EN TERRITORIO NACIONAL QUE ASÍ LO SOLICITEN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 20 DE LA LEY DE MIGRACIÓN.

1.4.- QUE SE ENCUENTRA PLENAMENTE FACULTADO PARA REPRESENTAR AL MISMO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 92 FRACCIÓN VII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 2 DE ABRIL DE 2013.

1.5.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONVENIO SE CUENTA CON LOS RECURSOS PRESUPUESTALES EN LA PARTIDA PRESUPUESTAL NO. 35701 SEÑALADA EN EL ANVERSO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, DENOMINADA "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO" A DISPOSIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL EJERCICIO 2018, SEGÚN SE DESPRENDE DEL OFICIO NÚMERO INM/DGA/DGAAR/DRF/1065/2018 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2018 DE "EL INSTITUTO".

1.6.- QUE LA AMPLIACIÓN DEL CONTRATO PRINCIPAL SE REALIZA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 91 DE SU REGLAMENTO.

1.7.- QUE TIENE SU DOMICILIO EN HOMERO 1832, COL. LOS MORALES POLANCO, EN LA DEMARCACIÓN TERRITORIAL MIGUEL HIDALGO, C.P. 11510, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.

2.- "EL PROVEEDOR", BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARA QUE:

2.1.- ACREDITA LA LEGAL EXISTENCIA COMO PERSONA FÍSICA CONTRATADA, CON EL ACTA DE NACIMIENTO QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONVENIO, DOCUMENTO COINCIDENTE CON LOS DATOS ANOTADOS EN EL ANVERSO DE ESTE INSTRUMENTO, DOCUMENTACIÓN LEGAL QUE NO HA SUFRIDO MODIFICACIÓN ALGUNA Y EN CASO DE QUE SE MODIFICARA DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SERÁ NOTIFICADA POR ESCRITO A "EL INSTITUTO".

2.2.- TIENE LA EXPERIENCIA CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD OBJETO DE ESE CONVENIO.

2.3.- TANTO SU DOMICILIO LEGAL, COMO SU REGISTRO VIGENTE, SON LOS QUE ESTÁN IDENTIFICADOS EN EL ANVERSO DEL PRESENTE CONVENIO, POR LO QUE EN CASO DE QUE ESTE LLEGARA A MODIFICARSE, DEBERÁ COMUNICARSE POR ESCRITO A "EL INSTITUTO".

2.4.- MANIFIESTA NO ENCONTRARSE BAJO LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 ANTEPENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

2.5.- MANIFIESTA DE SER NACIONALIDAD MEXICANA Y CONVIENE QUE AUN CUANDO LLEGARA A CAMBIARLA, SE SEGUIRÁ CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTA CONVIENE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA, TODO DERECHO DERIVADO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

2.6.- QUE CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO Y REQUISITOS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS EN EL SECTOR PÚBLICO ASÍ COMO SU REGLAMENTO, LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y SU REGLAMENTO, EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL CORRESPONDIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL, EL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONVENIO.

2.7.- QUE EN SU CASO HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LA ACTIVIDAD OBJETO DE ESTE CONVENIO Y HA CONSIDERADO TODOS LOS FACTORES QUE INTERVENDRÁN EN SU EJECUCIÓN.

2.8.- LOS DATOS CONSIGNADOS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO COINCIDEN FIELMENTE CON LOS ASENTADOS EN LA DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA A "EL INSTITUTO" QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA ADJUDICACIÓN CONTRACTUAL.

UNA VEZ EXPEUESTA LAS DECLARACIONES, LAS PARTES SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONVENIO.- SIN MODIFICAR LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTABLECIDAS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO PRINCIPAL, CON EXCEPCIÓN DE LO QUE ESTE CONVENIO ESTIPULA EN RELACIÓN A LA MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA SEGUNDA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 91 DE SU REGLAMENTO Y A LA CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA DEL CONTRATO PRINCIPAL, CONVIENEN EN INCREMENTAR EL MONTO DE LOS SERVICIOS, UN 20% DEBIDO A LAS NECESIDADES, QUE "EL INSTITUTO" REQUIERE PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE TRABAJO QUE SE TIENEN ESTABLECIDOS.

SEGUNDA.- DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA DE LOS BIENES.- LA DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA DE LOS BIENES SE DESCRIBE EN EL ANVERSO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

TERCERA.- IMPORTE DEL CONVENIO.- EL PRESENTE CONVENIO IMPORTA UN MONTO MÁXIMO DE: \$41,760.00 (CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO Y UN MONTO MÍNIMO DE: \$16,704.00 (DIECISEIS MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO. LOS PRECIOS SERÁN CONSIDERADOS FIJOS HASTA QUE CONCLUYA LA RELACIÓN CONTRACTUAL, POR LO QUE "EL PROVEEDOR" NO PODRÁ AGREGAR NINGÚN COSTO EXTRA Y SERÁN INALTERABLES DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONVENIO.

CUARTA.- FORMA Y LUGAR DEL PAGO.- LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LOS SERVICIOS PRESTADOS SE PAGUEN CONFORME A LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO PRINCIPAL.

QUINTA.- GARANTÍA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" EXCEPTUA DE PRESENTAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO A SOLICITUD DE LA DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA MEDIANTE OFICIO DFBC/0664/2018 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2018.

SÉPTIMA.- EN CUANTO A LAS DEMÁS CLÁUSULAS DEL CONTRATO, LAS MISMAS QUEDAN VIGENTES Y SIN CAMBIOS, QUEDANDO EN LOS TÉRMINOS PACTADOS, REMITIÉNDOSE LAS PARTES A SU CONTENIDO, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR.

EL PRESENTE CONVENIO SE FIRMA POR QUINTUPPLICADO EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LA FECHA ESTABLECIDA EN EL ANVERSO DEL MISMO.

ÁREA REQUERENTE
DELEGACIÓN FEDERAL EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

LIC. EDGAR ANTONIO GONZÁLEZ RUBIO NUÑEZ

"EL PROVEEDOR"

C. JOSÉ MAX GREENHOUSE GARCÍA